

Formularz05\_wzór

Podane w poniższym formularzu informacje są kompilacją danych i mają za zadanie tylko i wyłącznie wskazanie sposobu i formatu wypełniania formularzy na www.

**Formularz 05 dotyczy przykładowych ofert inwestycyjnych, jakie posiada Państwa gmina, należy zamieścić nie więcej niż 10 przykładowych ofert.** W Formularzu 05 należy koniecznie wypełnić wszystkie pola wg podanego wzoru, problematyczny może być punkt dotyczący właściciela terenu oraz osoby zgłaszającej ofertę. Prosimy o zachowanie następujących zasad:

**A. jeżeli właścicielem terenu jest gmina, należy wypełnić obie poniższe tabele w Formularzu 05:**  
oraz

Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: adres
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: ulica
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: miejscowość
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: kod
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: imię osoby do kontaktu
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: nazwisko osoby do kontaktu
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: tel osoby do kontaktu
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: fax osoby do kontaktu
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: email osoby do kontaktu

Ofertę zgłasza gmina: nazwa
Ofertę zgłasza gmina: ulica
Ofertę zgłasza gmina: miejscowość
Ofertę zgłasza gmina: kod
Ofertę zgłasza gmina: imię osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: nazwisko osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: tel osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: fax osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: email osoby do kontaktu

**B. jeżeli właścicielem terenu inwestycyjnego jest osoba prywatna są dwie możliwości wypełnienia danych, należy wypełnić:**

**Wersja 1.**

Jeżeli właściciel terenu pod inwestycje wyraził zgodę na podanie jego danych teleadresowych należy wypełnić obie poniższe tabele w Formularzu 05.

oraz

Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: imię
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: nazwisko
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: ulica
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: miejscowość
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: kod
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: tel
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: fax
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: email

Ofertę zgłasza osoba prywatna: imię
Ofertę zgłasza osoba prywatna: nazwisko
Ofertę zgłasza osoba prywatna: ulica
Ofertę zgłasza osoba prywatna: miejscowość
Ofertę zgłasza osoba prywatna: kod
Ofertę zgłasza osoba prywatna: tel
Ofertę zgłasza osoba prywatna: fax
Ofertę zgłasza osoba prywatna: email

## Wersja II

Jeżeli właściciel terenu pod inwestycje nie wyraził zgody na podanie jego danych teleadresowych należy wypełnić obie poniższe tabele w Formularzu 05 wg poniższego wzoru:

**Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: imię** wpisać: **OSOBA PRYWATNA**,  
i wypełnić wszystkie rubryki dotyczące **zgłaszającego teren, czyli gminę**.

oraz

Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: imię
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: nazwisko
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: ulica
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: miejscowość
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: kod
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: tel
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: fax
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: email

Ofertę zgłasza gmina: nazwa
Ofertę zgłasza gmina: ulica
Ofertę zgłasza gmina: miejscowość
Ofertę zgłasza gmina: kod
Ofertę zgłasza gmina: imię osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: nazwisko osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: tel osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: fax osoby do kontaktu
Ofertę zgłasza gmina: email osoby do kontaktu

## C. Formaty treści, które trzeba zachować:

Lp.	Miejsce w formularzu 05	Format treści
1.	kod miejscowości:	00-000
2.	wpis numerów ewidencyjnych:	- Nr ewidencyjny działki (1)_4524 - Nr ewidencyjny działki (2)_4563
3.	KW działki/działek	KW działki (1)_456 KW działki (2)_359
4.	Księga wieczysta dostępna w	Sądzie Rejonowym w XXX
5.	Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: adres	Urząd Miejski XXX lub Urząd Miast i Gminy XXX lub Urząd Gminy XX
6.	Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: ulica	ul. XXX
7.	Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: tel. osoby do kontaktu	(0 52) 253-56-39
8.	Droga międzynarodowa nr (przy działce)	nr E-28
9.	Autostrada krajowa nr (przy działce)	nr A-1
10.	Inne drogi w formularzu	nr 25
11.	Woda w odległości	Odległość podać w metrach nie wpisując symbolu „m” np.: 100
12.	Gaz w odległości	Odległość podać w metrach nie wpisując symbolu „m” np.: 100
13.	Prąd w odległości	Odległość podać w metrach nie wpisując symbolu „m” np.: 100
14.	Kanalizacja w odległości	Odległość podać w metrach nie wpisując symbolu „m” np.: 100
15.	Telefon w odległości	Odległość podać w metrach nie wpisując symbolu „m” np.: 100
16.	Cena (ile?) w PLN	Cenę podać za metr kwadratowy, nie wpisując symbolu „m2”
17.	Cena wywoławcza (ile?) w PLN	Cenę podać za metr kwadratowy, nie wpisując symbolu „m2”
18.	W punktach: - Rodzaj zabudowań, - Przeznaczenie terenu, - Preferowane inwestycje, - Uwagi.	Informacje proszę podawać w krótkich frazach lub równoważniach zdań, wypunktowując informację za pomocą myślników, np.: <b>Rodzaj zabudowań:</b> - hale montażowe, - stacja benzynowa, - ciepłociąg.

## WYPEŁNIENIE FORMULARZA

Podane poniższej informacje są przykładowe i nie mają swoich odpowiedników w rzeczywistości, mają służyć jako wzór formatów wypełniania Formularza 05. Zamieszczane w Formularzu 05 dane należy dostosować do konkretnej gminy, jeżeli będą Państwo wypełniać rubryki nie wypełnione w poniższym wzorze, ich formaty należy dostosować do już podanych.

### Legenda:

XXX – nazwa gminy, miejscowości, ulicy

W **Formularzu 05** należy koniecznie wypełnić wszystkie pola; treści niektórych z pól dotyczą jednego zagadnienia, należy wybrać właściwe rubryki. Przykłady takich pól z alternatywną treścią pokazujemy poniżej, np.:

Powierzchnia w m2 (dla działek poniżej 1 ha)	<input type="text"/>
Powierzchnia w ha (dla działek powyżej 1 ha)	<input type="text"/>

lub

Liczba działek składających się na teren inwestycyjny	Prosze w ybrac
Jeśli teren inwest. obejmuje więcej <b>niż 10</b> działek (ile?)	<input type="text"/>

lub

Księga wieczysta dostępna w	Sądzie Rejonow ym w XXX
Brak KW	<input type="checkbox"/> tak

## WZÓR FORMULARZA 05

id	
Inwestycja: nazwa (np. Teren1, Teren2,... itd.)	Teren1_Moldaw iec
Inwestycja: ulica	ul. Turecka 4
Inwestycja: miejscowość	Moldaw iec
Inwestycja: kod	56-965
Powierzchnia w m2 (dla działek poniżej 1 ha)	
Powierzchnia w ha (dla działek powyżej 1 ha)	25
Czy jest możliwy podział oferowanej powierzchni?	tak
Liczba działek składających się na teren inwestycyjny	Proszę wybrac
Jeśli teren inwest. obejmuje więcej niż 10 działek (ile?)	11
Nr ewidencyjny działki  Proszę podać numery ewidencyjne wszystkich działek składających się na dany teren inwestycyjny, według wzoru: - Nr ewidencyjny działki (1) __ - Nr ewidencyjny działki (2) __ itd.	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nr ewidencyjny działki (1)_4521</li><li>- Nr ewidencyjny działki (2)_4522</li><li>- Nr ewidencyjny działki (3)_4523</li><li>- Nr ewidencyjny działki (4)_4524</li><li>- Nr ewidencyjny działki (5)_4563</li><li>- Nr ewidencyjny działki (6)_4564</li><li>- Nr ewidencyjny działki (7)_4565</li><li>- Nr ewidencyjny działki (8)_4566</li></ul>
Sytuacja prawna działki	uregulowana
Jeżeli sytuacja prawna jest uregulowana proszę podać KW działki/działek wchodzących w skład danego terenu przeznaczonego pod inwestycje, według wzoru: KW działki (1) __ KW działki (2) __ itd.	<ul style="list-style-type: none"><li>KW działki (1)_456</li><li>KW działki (2)_359</li><li>KW działki (3)_558</li><li>KW działki (4)_698</li><li>KW działki (5)_456</li><li>KW działki (6)_235</li><li>KW działki (7)_87</li><li>KW działki (8)_459</li></ul>
Księga wieczysta dostępna w	Sądzie Rejonow ym w XXX
Brak KW	<input type="checkbox"/> tak
Teren zabudowany niezabudowany	zabudow any
Rodzaj zabudowana	<p>Teren jest częściow o zagospodarow any:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dojazdy,</li><li>- parkingi,</li><li>- zadrzew ienia,</li><li>- urządzenia sportow e,</li><li>- niew ielkie zaplecze gastronomiczne.</li></ul>
Właściciel terenu inwestycyjnego - <b>Urząd: miasta/gminy</b> ( <b>podać pełną nazwę</b> )	Urząd Miejski XXX lub Urząd Miast i Gminy

Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: ulica	ul. Straw czyńskiego 45/5
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: miejscowość	XXX
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: kod	21-985
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: imię osoby do kontaktu	Marcjanna
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: nazwisko osoby do kontaktu	Stasik
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: tel osoby do kontaktu	(0 52) 363-65-45
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: fax osoby do kontaktu	(0 52) 363-65-55
Właściciel terenu inwestycyjnego gmina: email osoby do kontaktu	zzz@yyy.pl
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: imię	patrz uwagi powyżej w treści
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: nazwisko	
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: ulica	
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: miejscowość	
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: kod	
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: tel	
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: fax	
Właściciel terenu inwestycyjnego prywatny: email	
Ofertę zgłasza gmina: nazwa	Miasto XXX lub Miasto i Gmina XXX lub Gn
Ofertę zgłasza gmina: ulica	ul. Straw czyńskiego 45/5
Ofertę zgłasza gmina: miejscowość	XXX
Ofertę zgłasza gmina: kod	21-985
Ofertę zgłasza gmina: imię osoby do kontaktu	Marianna
Ofertę zgłasza gmina: nazwisko osoby do kontaktu	Stasik
Ofertę zgłasza gmina: tel osoby do kontaktu	(0 52) 363-65-45
Ofertę zgłasza gmina: fax osoby do kontaktu	(0 52) 363-65-55
Ofertę zgłasza gmina: email osoby do kontaktu	mstasik@poczta.onet.pl.pl
Ofertę zgłasza osoba prywatna: imię	
Ofertę zgłasza osoba prywatna: nazwisko	

Ofertę zgłasza osoba prywatna: ulica	<input type="text"/>
Ofertę zgłasza osoba prywatna: miejscowość	<input type="text"/>
Ofertę zgłasza osoba prywatna: kod	<input type="text"/>
Ofertę zgłasza osoba prywatna: tel	<input type="text"/>
Ofertę zgłasza osoba prywatna: fax	<input type="text"/>
Ofertę zgłasza osoba prywatna: email	<input type="text"/>
Woda przy działce	<input type="checkbox"/> tak
Gaz przy działce	<input type="checkbox"/> tak
Prąd przy działce	<input checked="" type="checkbox"/> tak
Kanalizacja przy działce	<input type="checkbox"/> tak
Telefon przy działce	<input checked="" type="checkbox"/> tak
Woda w odległości (podać odległość w metrach)	<input type="text" value="100"/>
Gaz w odległości (podać odległość w metrach)	<input type="text" value="300"/>
Prąd w odległości (podać odległość w metrach)	<input type="text"/>
Kanalizacja w odległości (podać odległość w metrach)	<input type="text" value="150"/>
Telefon w odległości (podać odległość w metrach)	<input type="text"/>
Droga międzynarodowa nr (przy działce)	<input type="text" value="nr E-28"/>
Autostrada krajowa nr (przy działce)	<input type="text" value="nr A-1"/>
Droga krajowa nr (przy działce)	<input type="text" value="nr 35"/>
Droga wojewódzka nr (przy działce)	<input type="text" value="nr 167"/>
Droga gminna nr (przy działce)	<input type="text" value="nr 21"/>
Droga międzynarod nr (w pobliżu działki)	<input type="text"/>
Droga międzynarod nr (w pobliżu działki) odległość w km	<input type="text"/>
Autostrada krajowa nr (w pobliżu działki)	<input type="text"/>
Autostrada krajowa nr (w pobliżu działki) odległość w km	<input type="text"/>
Droga krajowa nr (w pobliżu działki)	<input type="text"/>
Droga krajowa nr (w pobliżu działki) odległość w km	<input type="text"/>
Droga wojewódzka nr (w pobliżu działki)	<input type="text"/>

Droga wojewódzka nr (w pobliżu działki) odległość w km	<input type="text"/>
Droga gminna nr (w pobliżu działki)	<input type="text"/>
Droga gminna nr (w pobliżu działki) odległość w km	<input type="text"/>
Przeznaczenie terenu (proszę wymienić w podpunktach od kresek)	- kompleks basenów i moteli;
Preferowane inwestycje (proszę wymienić w podpunktach od kresek)	- zespół basenów /park w odny; - baza towarzysząca: hotel, motele, sport, rekreacja
Forma zbycia: sprzedaż	<input type="checkbox"/> tak
Forma zbycia: wynajem	<input type="checkbox"/> tak
Forma zbycia: dzierżawa	<input type="checkbox"/> tak
Forma zbycia: przetarg	<input type="checkbox"/> tak
Forma zbycia: inna	<input type="checkbox"/> tak
Forma zbycia: inna (jaka?)	użytkowanie wieczyste na 99 l
Cena (ile?) w PLN <b>za m<sup>2</sup></b>	<input type="text"/>
Cena do ustalenia w drodze przetargu	<input type="checkbox"/> tak
Cena do negocjacji	<input type="checkbox"/> tak
Cena wywoławcza (ile?) w PLN <b>za m<sup>2</sup></b>	25
Uwagi (proszę wymienić w podpunktach od kresek)	- teren położony w miejscu atrakcyjnym turystycznie - dostęp do jeziora z plażą miejską.